

PERISYTIHARAN JUALAN
(KALI KEDUA)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
[SEKSYEN 263 KANUN TANAH NEGARA 1965]

DIANTARA

SME DEVELOPMENT BANK (M) BERHAD
(NO. SYARIKAT : 49572-H)

...(PEMEGANG – GADAIAN)

DAN

SITI HALIMAH BINTI HAMZAH
(NO. K/P : 791123-11-5136)

...(PENGGAJAI/PEMINJAM)

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Kota Bharu yang dibuat **07/12/2020** adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Kota Bharu;

AKAN MENJUAL SECARA LELONGAN AWAM
PADA 24 JUN 2026, HARI RABU, JAM 10.00 PAGI
DI BILIK LELONGAN AWAM PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN KOTA BHARU

BUTIR-BUTIR HAKMILIK

Hartanah : LOT 534 (GM 703), MUKIM PAUH, DAERAH PANJI

Bangunan Sedia/ada : SATU UNIT BIDANG TANAH KOMERSIAL

Tempat : LOT 534, JLN RAJA PEREMPUAN ZAINAB II,
KUBANG KERIAN, 16150 KOTA BHARU, KELANTAN

Keluasan Tanah : 1407.9999 METER PERSEGI

Taraf Pegangan : SELAMA-LAMANYA

Syarat Nyata : BANGUNAN PERNIAGAAN SAHAJA MENGIKUT PELAN
YANG DILULUSKAN OLEH PIHAK BERKUASA TEMPATAN

Bebanan : GADAIAN KEPADA **SME DEVELOPMENT
BANK (M) BERHAD**

No.Gadaian : PR. 535/2015

Harga Tawaran : **RM 603,000.00**

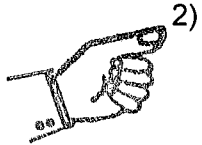

.....
(MUHAMMAD SYAFIQ BIN SAEDI)
PENOLONG PENTADBIR TANAH
B.P. PENTADBIR TANAH
KOTA BHARU

BERTARIKH : 16 MAC 2026

S.K.

- 1) TETUAN AZIZ HANIFF & CO.
LOT 292, TINGKAT 1 & 2
JALAN MERBAU
15300 KOTA BHARU
KELANTAN

(RUJ : AZ-56/SME/KL/L/2018)



- 2) TUAN PENGURUS
SMALL MEDIUM ENTERPRISE DEVELOPMENT
BANK MALAYSIA BERHAD
TINGKAT 23, MENARA SME BANK
JALAN SULTAN ISMAIL
P.O BOX 12352
50774 KUALA LUMPUR

- 3) SITI HALIMAH BINTI HAMZAH
PT 4594, TAMAN DESA ORKID
JALAN BERIS PANCHOR
PENGKALAN CHEPA
16100 KOTA BHARU
KELANTAN

(SERAHAN GANTIAN – WARTA)